

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	8,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 2F以上 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10.3万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル明大前 501号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目7-9		
交通	京王井の頭線 明大前駅 徒歩4分 京王線 代田橋駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	23.52㎡	向き	南
築年月	2010年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年12月上旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] T F D C L u b : 20,000円 鍵交換費用 : 27,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の30%、年間 : 1万円 ※学生プランあり		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月8日

No.62417958

お問合せ先



東京都知事 (5) 第86316号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail : higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL : http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	