

# FOR RENT

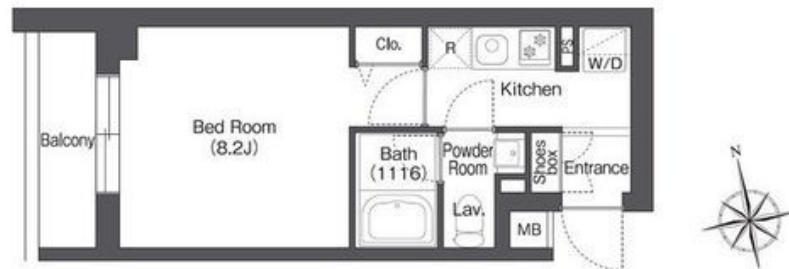
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 112,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ オートロック ディンプルキー 防犯ガラス

【外観】



【間取り図】



Apamanshop

| 間取り      | 1K                                                               |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 11.2万円                                                           | 礼金   | 11.2万円       |
| 敷引／償却金   | -                                                                | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |              |
| 建物名・部屋番号 | A I F L A T 桜上水 106号室                                            |      |              |
| 物件所在地    | 東京都杉並区下高井戸1丁目31-2                                                |      |              |
| 交通       | 京王電鉄京王線 桜上水駅 徒歩4分<br>京王電鉄京王線 上北沢駅 徒歩8分                           |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳)                                                         |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                  |      |              |
| 専有面積     | 25.99㎡                                                           | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2021年3月15日                                                       | 契約期間 | 24ヶ月         |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 2026年12月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                            |      |              |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥                  |      |              |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 16,550円 エアコン清掃費: 11,000円 清掃費: 38,500円 鍵交換代: 44,000円 |      |              |
| 入居諸条件    |                                                                  |      |              |
| 保証会社     | 必須 保証料: 賃料等の50% (最低2万)、月額保証料: 賃料等の1% (更新料無)                      |      |              |
| 備考       |                                                                  |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月9日

No.89233545

お問合せ先



東京都知事 (5) 第86316号  
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2107486

物件管理コード: 1125316034020000124527

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。