

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	12,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルファーク笹塚II 404号室		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目15-13		
交通	京王電鉄京王線 笹塚駅 徒歩9分 東京地下鉄方南支線 方南町駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.2㎡	向き	南西
築年月	2022年12月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 トイレ有		
その他費用	[一時金] プレミアデスク (2年/税込): 22,000円 契約時ルームクリーニング費用 (税込): 60,500円 鍵交換費用: 38,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 ①初回: 月額総賃料の50%~ (最低保証料5万円、連保付3万円)、次年度以降1万円~※引		
備考	☆インターネット無料 (ファイバーゲート) ☆☆ペット飼育可能 (小型犬又は猫1匹迄) ☆■短期解約違約金: 1年未満1ヵ月■解約予告: 2ヵ月前■プレミアデスク代の中に登録料6,600円 (税込) を含みます。■大手法人契約時【+礼1】で諸条件ご相談可■PET飼育		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月9日

No.94332690



東京都知事 (5) 第86316号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2107486

物件管理コード: 1125316034020000124518

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。