

FOR RENT

賃料	管理費等
202,000円	10,000円

閑静な住宅街 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	20.2万円	礼金	20.2万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Brillia ist 北沢 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢1丁目42-8		
交通	小田急電鉄小田原線 下北沢駅 徒歩5分 京王電鉄井の頭線 池ノ上駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	47.34㎡	向き	南
築年月	2007年10月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年11月下旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換手数料：27,500円 鍵交換代（課税対象）：16,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 ・当社指定の保証会社利用必須。（初回保証料：賃料等の50%、月額支払手数料：賃料等の		
備考	インターネット無料（つながりネット）貸主指定事業者のみ利用可能 民泊不可、事務所不可、ペット不可		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月9日

No.71955198

お問合せ先



東京都知事 (5) 第86316号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail : higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL : http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%