

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 173,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



貸室内360° 画像

| 間取り      | 1LDK                                                                    |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 17.3万円                                                                  | 礼金   | 無            |
| 敷引／償却金   | -                                                                       | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                                   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | Brillia ist 北沢KEYAKI 201号室                                              |      |              |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢5丁目5-1                                                         |      |              |
| 交通       | 小田急電鉄小田原線 東北沢駅 徒歩7分<br>京王電鉄京王線 世塚駅 徒歩9分                                 |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(3.5畳) LD(10.3畳) 洋室(3.5畳)                                             |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                         |      |              |
| 専有面積     | 39.76㎡                                                                  | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2008年8月1日                                                               | 契約期間 | 24ヶ月         |
| 損害保険     | 有                                                                       | 入居時期 | 2026年11月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                   |      |              |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                       |      |              |
| その他費用    | [一時金] 入居時鍵交換手数料: 27,500円 SAT119 (課税対象): 6,270円 アクト安心ライフ (課税対象): 16,500円 |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                                 |      |              |
| 保証会社     | 必須 ・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料: 賃料等の50%、月額支払手数料: 賃料等の)                        |      |              |
| 備考       | 民泊・事務所・ペット飼育不可 1年未満で解約時、違約金有 インターネット無料(回線指定有り) / 駐輪場無料(1住戸1台のみ)         |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月9日

No.70929430

お問合せ先



東京都知事 (5) 第86316号  
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |