

FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	10,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	21万円	礼金	21万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイムアゼリア 202号室		
物件所在地	東京都杉並区久我山3丁目23-11		
交通	京王電鉄井の頭線 久我山駅 徒歩1分 京王電鉄井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩13分		
間取詳細	L(8畳) DK(5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	75.6㎡	向き	南
築年月	1986年3月19日	契約期間	定期借家契約 36ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換費用: 26,400円 入居者サポート料: 33,000円 住宅保険料: 20,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回総賃料50%・年更新時16000円・口座引き落とし手数料440円		
備考	(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください) (上下ダブルロック) ◆3口ガスコンロ・グリル付 ◆エアコン4基(設備:リビング、和室、洋室1、洋室2) ◆クローゼット・収納 ◆バス・トイレ別 ◆モニター付インターフォン ◆室内洗濯 ◆追焚機		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月9日

No.1006325135

お問合せ先



東京都知事 (5) 第86316号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2107486

物件管理コード: 1125316034020000124414

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。