

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	0円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	7.4万円	礼金	3.7万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィヴァーチェ 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 4丁目36-6		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩10分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	21.21㎡	向き	西
築年月	1999年7月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年11月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 管理サポート料2年分：26,000円 鍵交換代：17,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコ) 初回：総賃料の60%、事務手数料：総賃料の1.8%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月2日

No.102977725

お問合せ先



東京都知事 (5) 第86316号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail : higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL : http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%

不動産コード : 2107486

物件管理コード : 1125316034020000124410

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。