

賃料	管理費等
165,000円	4,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	16.5万円	礼金	16.5万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Green Toshin 302号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目16-6		
交通	京王電鉄京王線 下高井戸駅 徒歩7分 京王電鉄京王線 桜上水駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	39.15㎡	向き	南
築年月	2026年9月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年11月上旬予定
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[月次費用] すまいサポート24：1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード／初回保証料：賃料等の100%（最低保証料30000円）月次保証料：賃料等		
備考	保証人代行 必須（エボスカード／初回保証料：賃料等の100%（最低保証料30000円）月次保証料：賃料等の2%）全室エアコン・エアコン2基・ペット不可・楽器不可・ルームシェア不可・玄関ホール・収納・収納2カ所・洗面所独立・全室エアコン・太陽光発電		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月9日

No.1006261360



東京都知事 (5) 第86316号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%