

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 3,000円 |

最上階 2 F 以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                           |      |       |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 3.2万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | 無     |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |       |
| 建物名・部屋番号 | メゾン久我山 303号室                                                                 |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区久我山 5丁目15-12                                                           |      |       |
| 交通       | 京王電鉄井の頭線 久我山駅 徒歩8分<br>京王電鉄井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩7分                                   |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                       |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                              |      |       |
| 専有面積     | 16.1㎡                                                                        | 向き   | 南東    |
| 築年月      | 1986年3月1日                                                                    | 契約期間 | 24ヶ月  |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                        |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスキッチン シャワー エアコン B S C A T V                         |      |       |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円 火災保険料: 18,000円 サポート 24: 22,000円 サポート 24 (課税対象): 22,000円 |      |       |
| 入居諸条件    |                                                                              |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回→総賃料の50%、収納代行料→330円/月、更新料→10,000円/年 外国籍の場合                              |      |       |
| 備考       |                                                                              |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月28日

No.70106340

お問合せ先



東京都知事(5)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |