

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,000円

最上階 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	12.5万円	礼金	12.5万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PREAS HONANCHO 501号室		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目30-4		
交通	東京地下鉄方南支線 方南町駅 徒歩8分 京王電鉄京王線 代田橋駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	28.58㎡	向き	西
築年月	2025年1月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[月次費用] 賃貸入居サポート会費：1,210円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 【オリコ】＜保証料＞契約時：賃料等の60% (最低3万円) /		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月9日

No.1022086190

お問合せ先



東京都知事 (5) 第86316号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2107486

物件管理コード：1125316034020000124241

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。