

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 205,000円 | 12,000円 |

## オートロック

### 【外観】



### 【間取り図】



| 間取り      | 1K                                           |      |      |
|----------|----------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                            | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -                                            | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                        |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ザ・レジデンス下北アネックス 102号室                         |      |      |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代田5丁目26-17                            |      |      |
| 交通       | 京王電鉄井の頭線 新代田駅 徒歩3分<br>京王電鉄井の頭線 下北沢駅 徒歩5分     |      |      |
| 間取詳細     | LDK(9.5畳) 洋室(6.1畳)                           |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                              |      |      |
| 専有面積     | 45.82㎡                                       | 向き   | 北    |
| 築年月      | 2026年8月1日                                    | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                            | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      |                                              |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：69,300円                         |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談                                        |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回：総賃料の50%、月額：総賃料の1%      |      |      |
| 備考       |                                              |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月8日

No.1021606281

お問合せ先



東京都知事 (5) 第86316号  
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

## アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |