

# FOR RENT

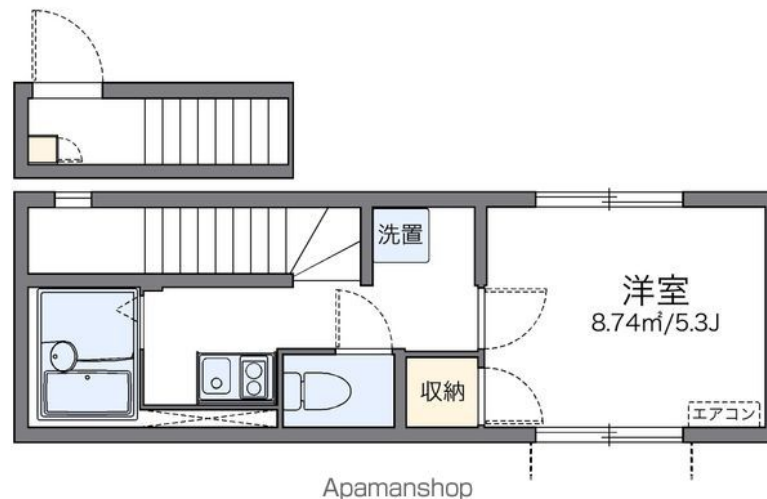
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 6,500円 |

防犯カメラ 最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 7.5万円       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | レオネクストディヴェルソ 201号室                                 |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区桜上水 2丁目 16-9                                |      |             |
| 交通       | 京王線 桜上水駅 徒歩15分<br>小田急線 経堂駅 徒歩20分                   |      |             |
| 間取詳細     |                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |             |
| 専有面積     | 22.52㎡                                             | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2011年12月19日                                        | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2026年9月中旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                  |      |             |
| 設備       | バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 トイレ有 温水洗浄便座 エアコン ネット専用回線 TVインターホン |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：26,680円 住宅保険料：26,680円                  |      |             |
| 入居諸条件    |                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須 家賃等の100%または120%                                 |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月19日

No.73174166

お問合せ先



東京都知事(5)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |