

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 116,500円 | 15,000円 |

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                          |      |         |
|----------|---------------------------------------------|------|---------|
| 敷金       | 11.65万円                                     | 礼金   | 11.65万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                           | 保証金  | 無       |
| 物件種別     | マンション                                       |      |         |
| 建物名・部屋番号 | レガリス明大前 212号室                               |      |         |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原3丁目1-3                             |      |         |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩11分<br>東急世田谷線 下高井戸駅 徒歩9分         |      |         |
| 間取詳細     |                                             |      |         |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                             |      |         |
| 専有面積     | 27.3㎡                                       | 向き   | 北       |
| 築年月      | 2024年3月1日                                   | 契約期間 | 24ヶ月    |
| 損害保険     | 有                                           | 入居時期 | 即時      |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                |      |         |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン |      |         |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 52,250円 24時間サポート: 16,500円      |      |         |
| 入居諸条件    | ペット相談                                       |      |         |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%                              |      |         |
| 備考       |                                             |      |         |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月19日

No.99581014

お問合せ先



東京都知事(5)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原5丁目57-7-2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |