

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	2,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	7.4万円	礼金	7.4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シトラス・ガーデン 101号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉3丁目40-14		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.75㎡	向き	南
築年月	2003年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、更新保証料: 1万円/年、事務手数料: 総賃料の1%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月19日

No.62314600

お問合せ先



東京都知事(5)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7-2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%