

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	10,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック 防犯ガラス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	13.7万円	礼金	13.7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒルトップ北沢 307号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢 1丁目4-1-12		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩4分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(12.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	34.6㎡	向き	南西
築年月	2004年2月29日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 16,550円 清掃費: 52,360円 エアコン清掃費: 16,500円 鍵交換代: 44,000円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50% (最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1% (更新料無)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月19日

No.90798038

お問合せ先



東京都知事(5)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7-2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%