

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック 防犯ガラス

【外観】



Apamanshop

【間取り図】



Apamanshop

間取り	1K		
敷金	6.8万円	礼金	6.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	宮前パールハイツ B 202号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前 4丁目5-16		
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩10分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩11分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	22.77㎡	向き	北西
築年月	1996年9月22日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 16,550円 清掃費: 44,000円 エアコン清掃費: 16,500円 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% (最低2万・2年目~1万/年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月10日

No.75786984

お問合せ先



東京都知事(5)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%