

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	7,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	6.3万円	礼金	6.3万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイコート下高井戸 1116号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目1-13		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩2分 東急世田谷線 松原（東京）駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	16.2㎡	向き	南
築年月	1987年6月29日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター エアコン TVインターホン 冷房		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：20,000円 鍵交換費用：18,700円 ※ディンプルキー：26,400円 入居者サポート料：22,000円 [月次費用] 給湯料基本給湯料：2,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料50%・年更新時16000円・口座引き落とし手数料440円		
備考	（※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください） ◆1口IHコンロ ◆エアコン1基（設備：洋室） ◆エレベーター2基 ◆クローゼット ◆モニター付インターフォン ◆室内洗濯 ◆宅配BOX 解約時敷金償却1ヶ月 契約期間：2年 現況は目安であり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月10日

No.92483148



東京都知事 (5) 第86316号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2107486

物件管理コード：1125316034020000124057

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。