

# FOR RENT

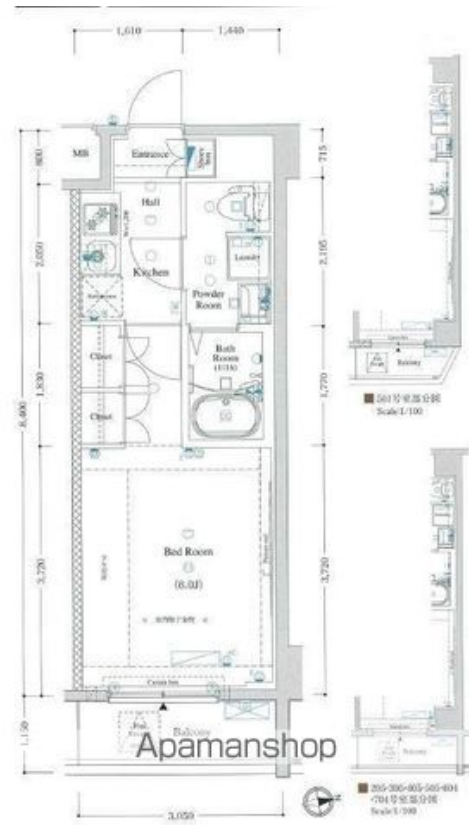
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 110,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 分譲タイプ 2F以上 オートロック ディンプルキー 防犯ガラス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 11万円                                                              | 礼金   | 11万円         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ARK MARK 上北沢 503号室                                                |      |              |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上北沢 5丁目4-11                                                |      |              |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩9分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩11分                                  |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                            |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                                   |      |              |
| 専有面積     | 25.26㎡                                                            | 向き   | 東            |
| 築年月      | 2020年8月7日                                                         | 契約期間 | 24ヶ月         |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 2026年11月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                      |      |              |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスキッチン<br>バス・トイレ別 バス有              |      |              |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 16,550円 鍵交換代: 44,000円 住宅保険料: 16,550円<br>清掃費: 38,500円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                             |      |              |
| 保証会社     | 必須 保証料: 賃料等の40% (最低1.5万円)、2年目~: 最大1.4万円/年、口座振替手数料                 |      |              |
| 備考       |                                                                   |      |              |

情報更新日2026年9月10日

No.97725602

お問合せ先



東京都知事(5)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |