

賃料	管理費等
211,000円	6,000円

最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	42.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレスティア桜上水 305号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王電鉄京王線 桜上水駅 徒歩8分 京王電鉄京王線 下高井戸駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	50.15㎡	向き	南東
築年月	2026年10月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 トイレ有		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 77,000円 ICロック電池(初回): 2,750円 カードキー発行料: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考	ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月19日

No.1003314372

お問合せ先



東京都知事(5)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7-2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%