

FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	10,000円

分譲タイプ オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	12.6万円	礼金	12.6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イーリスコート桜上水 L05号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸 3 丁目 4 - 1 2		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王線 桜上水駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	36.14㎡	向き	東
築年月	2006年11月22日	契約期間	定期借家契約 24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換費用: 26,400円 入居者サポート料: 22,000円 住宅保険料: 20,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料 50%・年更新時 160000円・口座引き落とし手数料 440円		
備考	(保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください) (上下ダブルロック) 2口ガスコンロ・グリル付 エアコン1基(設備: 洋室) エレベーター クローゼット・収納 システムキッチン パス・トイレ別 モニター付オートロック 室内洗濯		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月10日

No.1020370313

お問合せ先



東京都知事(5)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原 5 丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%