

FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	10,000円

オートロック

【外観】



Apamanshop

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	14.1万円	礼金	16.92万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソーシャルアベニュー上北沢 105号室		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢 5丁目1-6		
交通	京王電鉄京王線 八幡山駅 徒歩6分 京王電鉄京王線 上北沢駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.5㎡	向き	西
築年月	2012年2月1日	契約期間	定期借家契約 24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年11月下旬予定
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料：220円		
入居諸条件	楽器等の使用相談		
保証会社	可 初回：月額賃料（共益費・駐車場料金含む）の50%、年間：9,600円		
備考	■定借2年（再契約相談可 / 再契約時1ヵ月分要）■ACクリーニング：借主負担 ■1年未満解約違約金1ヵ月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月19日

No.70116716

お問合せ先



東京都知事(5)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7-2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%