

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 3,000円 |

オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                          |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 9万円                                                         | 礼金   | 9万円         |
| 敷引／償却金   | -                                                           | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 | アオアクア浜田山 103号室                                              |      |             |
| 物件所在地    | 東京都杉並区成田西2丁目6-10                                            |      |             |
| 交通       | 京王電鉄井の頭線 浜田山駅 徒歩10分<br>京王電鉄井の頭線 西永福駅 徒歩20分                  |      |             |
| 間取詳細     |                                                             |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                   |      |             |
| 専有面積     | 20.93㎡                                                      | 向き   | 北           |
| 築年月      | 2025年6月1日                                                   | 契約期間 | 定期借家契約 12ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 2026年9月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                         |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有             |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 諸経費: 3,300円<br>[月次費用] Art Club: 1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                             |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%、月額: 1,000円                                   |      |             |
| 備考       |                                                             |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月10日

No.1006363261

お問合せ先



東京都知事 (5) 第86316号  
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介先物

手数料  
負担の割合

貸主

借主

手数料  
配分の割合

元付

客付