

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 165,000円 | 5,000円 |

2面バルコニー オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                             |      |        |
|----------|--------------------------------------------------|------|--------|
| 敷金       | 16.5万円                                           | 礼金   | 16.5万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | 無      |
| 物件種別     | マンション                                            |      |        |
| 建物名・部屋番号 | M-haus 102号室                                     |      |        |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区大原1丁目32-16                                |      |        |
| 交通       | 京王電鉄京王線 笹塚駅 徒歩7分<br>京王電鉄京王線 代田橋駅 徒歩9分            |      |        |
| 間取詳細     |                                                  |      |        |
| 構造・規模    | プレキャストコンクリート 3階建 1階                              |      |        |
| 専有面積     | 40.36㎡                                           | 向き   | 南      |
| 築年月      | 2019年4月1日                                        | 契約期間 | 24ヶ月   |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 即時     |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                            |      |        |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 |      |        |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円<br>[月次費用] すまいサポート24: 1,100円 |      |        |
| 入居諸条件    |                                                  |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の100%、月次: 総賃料の2.0%                     |      |        |
| 備考       |                                                  |      |        |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月19日

No.1006271358

お問合せ先



東京都知事(5)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原5丁目57-7-2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |