

賃料	管理費等
217,000円	6,000円

最上階 2 F 以上

【外観】



完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	43.4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレスティア上北沢 303号室		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢 4 丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩3分 京王線 八幡山駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.3㎡	向き	北
築年月	2026年11月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年11月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 60,500円 I C ロック電池 (初回): 2,750円 D - room C a r d キー料金: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の 3 . 4 % + 8 0 0 円 / 月		
備考	ルームクリーニング料にエアコンクリーニング費用を含みます。【法人契約 個人負担分について】法人契約とする場合、個人負担分の支払い方法は原則「 カード決済」となります。 本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月10日

No.1003231264

お問合せ先



東京都知事 (5) 第86316号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原 5 丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail : higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL : http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%