

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	5,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 ディンプルキー 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	15.5万円	礼金	15.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Riqueza永福 401号室		
物件所在地	東京都杉並区永福3丁目35-1		
交通	京王電鉄井の頭線 西永福駅 徒歩3分 京王電鉄井の頭線 永福町駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	45.58㎡	向き	
築年月	2013年7月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 消臭消毒代: 22,000円 事務手数料: 19,800円 24時間サポート: 19,800円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回賃料等100%、1年毎11,000円更新保証料		
備考	お子様不可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.97492209

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7-2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	