

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	4,500円

最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	18.6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルナエイト 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目20-12		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩7分 京王線 上北沢駅 徒歩14分		
間取詳細	K(1.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	25.11㎡	向き	南
築年月	2009年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 浴室乾燥 トイレ有 温水洗浄便座 シャワー付洗面台 エアコン C A T V		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：49,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(そ		
備考	ルームクリーニング料にエアコンクリーニング費用を含みます。【法人契約個人負担分について】法人契約とする場合、個人負担分の支払い方法は原則「カード決済」となります。 本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.1000688906

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7-2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%