

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	0円

最上階 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	17.5万円	礼金	17.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	デボスハイツ 901号室		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸 1 丁目 1 4 - 1 0		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩4分 京王線 芦花公園駅 徒歩6分		
間取詳細	K(5.2畳) 和室(5.7畳) 洋室(8.8畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	61.45㎡	向き	南
築年月	1974年11月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 消火剤: 5,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料(家賃管理費生活安心パック) × 50% 月々総賃料 × 1.4%		
備考	1年未満に退去の場合、短期解約違約金(賃料管理費の1ヶ月分)がかかります。退去時に解約事務手数料12,000円税がかかります。(例)契約期間または就労期間が1年以内の場合: 敷金3か月(敷金最低10万円、初回保証委託料・月額保証料変更有)その他、契約内		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.102067287

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原 5 丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2107486

物件管理コード: 1125316034020000123430

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。