

FOR RENT

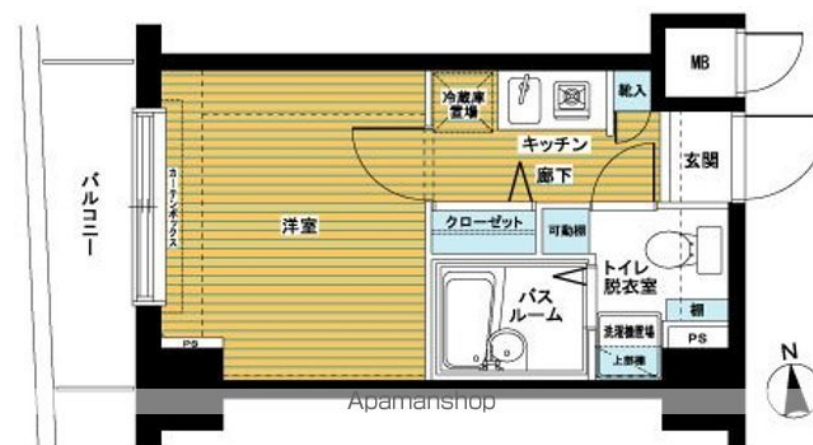
賃料	管理費等
74,000円	9,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	7.4万円	礼金	7.4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス桜上水武番館 402号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目31-11		
交通	京王電鉄京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王電鉄京王線 上北沢駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	18.56㎡	向き	西
築年月	2002年9月18日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円		
入居諸条件			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.92415362

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7-2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%