

# FOR RENT

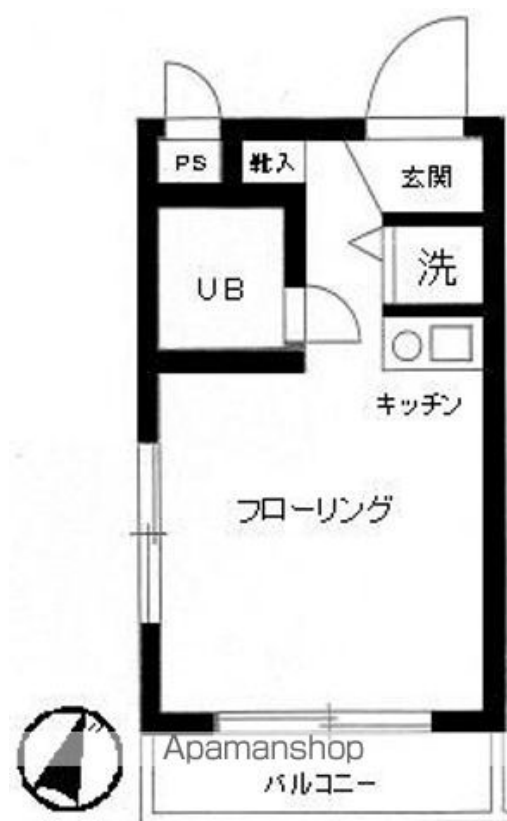
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 分譲タイプ 最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                         |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 6.4万円                                                      | 礼金   | 6.4万円       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |             |
| 建物名・部屋番号 | トーション・フェニックスマンション西経堂 301号室                                 |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区船橋 5丁目1-3                                           |      |             |
| 交通       | 小田急電鉄小田原線 千歳船橋駅 徒歩8分<br>小田急電鉄小田原線 経堂駅 徒歩11分                |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                     |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                            |      |             |
| 専有面積     | 16.46㎡                                                     | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 1990年12月27日                                                | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     |                                                            | 入居時期 | 2026年9月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                               |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター シャワー エアコン 照明付き<br>CATV ネット専用回線        |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円<br>[月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須 トーションライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額           |      |             |
| 備考       |                                                            |      |             |

情報更新日2026年8月6日

No.1000929709

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |