

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	5,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	10.3万円	礼金	10.3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレロワイアル 305号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目6-5		
交通	京王電鉄京王線 明大前駅 徒歩6分 京王電鉄京王線 代田橋駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.8㎡	向き	南
築年月	1995年10月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 駆けつけサービス: 22,000円 鍵交換費: 38,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60%、月額: 総賃料の1.5%		
備考	インターホンの音量が小さいです		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.97475880

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7-2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%