

FOR RENT

賃料	管理費等
262,000円	15,000円

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	26.2万円	礼金	31.44万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フィオーレ 602号室		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目20-15		
交通	京王電鉄京王線 千歳烏山駅 徒歩4分 京王電鉄京王線 芦花公園駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	90.66㎡	向き	南
築年月	1997年4月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 220円		
入居諸条件	楽器等の使用相談		
保証会社	可 初回: 月額賃料(共益費・駐車場料金含む)の50%、年間: 9,600円		
備考	■ A C クリーニング: 借主負担 ■ 1年未満解約違約金有 ■ 法人契約限り礼金1ヵ月 募集条件: 礼金0の場合 ■		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.81491780

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7-2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%