

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

防犯カメラ 2F以上 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	17万円	礼金	17万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロングアイランドガーデン 303号室		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤 2丁目9-16		
交通	小田急電鉄小田原線 豪徳寺駅 徒歩5分 東急世田谷線 松原駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	47.7㎡	向き	東
築年月	1995年11月30日	契約期間	定期借家契約 24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換費用: 18,700円 ディンプルキー: 26,400円 入居者サポート料: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回総賃料50%・年更新時16000円・口座引き落とし手数料440円		
備考	(保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください) 2口ガスコンロ・グリル付 エアコン2基(設備: ダイニング、洋室1) バス・トイレ別 モニター付インターフォン 室内洗濯 収納 審査には2週間程かかります。 解約時敷金償却 1ヶ月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.97499304

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%