

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,000円

分譲タイプ オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	6.4万円	礼金	6.4万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ワコレ八幡山 101号室		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸3丁目12-23		
交通	京王電鉄京王線 八幡山駅 徒歩9分 京王電鉄京王線 八幡山駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	18.2㎡	向き	西
築年月	1991年8月20日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター エアコン 冷房 暖房 フローリング		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：20,000円 鍵交換費用：26,400円 入居者サポート料：22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料50%・年更新時16000円・口座引き落とし手数料440円		
備考	(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください) ◆1口IHコンロ ◆エアコン1基(設備：洋室) ◆エレベーター ◆クローゼット ◆モニター付オートロック ◆室内洗濯 解約時敷金償却 1ヶ月 近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり 契約期		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.1000072623

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2107486

物件管理コード：1125316034020000123278

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。