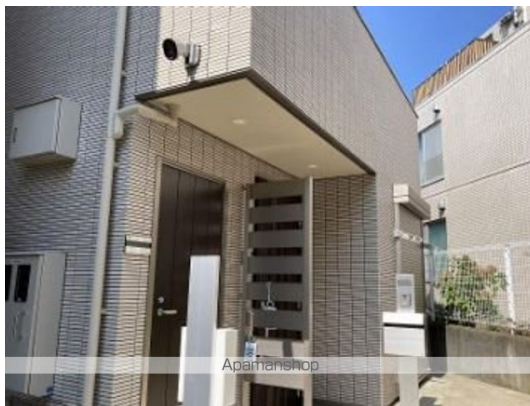


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 156,000円 | 4,000円 |

外壁タイル張り 最上階 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                              |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 15.6万円                                                            | 礼金   | 31.2万円      |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | クレストS 201号室                                                       |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原3丁目11-5                                                  |      |             |
| 交通       | 京王電鉄京王線 下高井戸駅 徒歩4分<br>東急世田谷線 松原駅 徒歩7分                             |      |             |
| 間取詳細     |                                                                   |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                       |      |             |
| 専有面積     | 43.8㎡                                                             | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2020年2月1日                                                         | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     |                                                                   | 入居時期 | 2026年7月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                             |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                |      |             |
| その他費用    | [一時金] 害虫駆除・抗菌サービス:16,500円 鍵交換代:27,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート :1,210円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時月額総賃料の50% 月次:総賃料の2%                                         |      |             |
| 備考       |                                                                   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月22日

No.98654018

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原5丁目57-7-2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |