

FOR RENT

賃料	管理費等
196,000円	9,000円

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	39.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	CRESCENTE 経堂 (クレシェンテ) 売番館 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜上水 1 丁目 2 - 1 3		
交通	京王電鉄京王線 桜上水駅 徒歩13分 小田急電鉄小田原線 経堂駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	54.69㎡	向き	南西
築年月	2017年10月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 77,000円 ICロック電池 (初回): 2,750円 D-room Card キー料金: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料 35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円 / 月 (そ		
備考	ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。【法人契約個人負担分について】法人契約とする場合、個人負担分の支払い方法は原則「カード決済」となります。 本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月22日

No.1006274221

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86316号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原 5 丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%