

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	12,000円

分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	8.2万円	礼金	8.2万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス方南町式番館 802号室		
物件所在地	東京都杉並区方南2丁目4-12		
交通	東京地下鉄方南支線 方南町駅 徒歩3分 京王電鉄京王線 代田橋駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	20.79㎡	向き	南西
築年月	2006年9月25日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換費用: 26,400円 入居者サポート料: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料50%・年更新時16000円・口座引き落とし手数料440円		
備考	(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください) (上下ダブルロック) ◆2口ガスコンロ ◆エアコン1基(設備:洋室) ◆エレベーター ◆クローゼット ◆システムキッチン ◆バス・トイレ別 ◆モニター付オートロック ◆室内洗濯 ◆宅配BOX ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月22日

No.1006275174

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2107486

物件管理コード: 1125316034020000122928

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。