

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 101,000円 | 6,500円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



Apamanshop

| 間取り      | 1K                                       |      |             |
|----------|------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                        | 礼金   | 10.1万円      |
| 敷引／償却金   | -                                        | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | レオパレスアプリコットII 103号室                      |      |             |
| 物件所在地    | 東京都杉並区下高井戸4丁目25-17                       |      |             |
| 交通       | 京王電鉄京王線 上北沢駅 徒歩11分<br>京王電鉄京王線 桜上水駅 徒歩15分 |      |             |
| 間取詳細     |                                          |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                |      |             |
| 専有面積     | 19.87㎡                                   | 向き   |             |
| 築年月      | 2001年8月31日                               | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                        | 入居時期 | 2026年9月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                    |      |             |
| 設備       | バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 トイレ有 エアコン CATV 冷房 暖房    |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：26,680円                      |      |             |
| 入居諸条件    |                                          |      |             |
| 保証会社     | 必須 家賃等の100%または120%                       |      |             |
| 備考       |                                          |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.74777546

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86316号

(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2107486

物件管理コード：1125316034020000122921

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。