

FOR RENT

賃料	管理費等
164,000円	8,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	16.4万円	礼金	16.4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユリシーズ浜田山 301号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 4丁目 10-3		
交通	京王電鉄井の頭線 浜田山駅 徒歩8分 京王電鉄井の頭線 西永福駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	60.4㎡	向き	南西
築年月	1990年9月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料の60%、月次: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月22日

No.62499451

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付 100%