

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	5,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	19万円	礼金	19万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール梶山 303号室		
物件所在地	東京都世田谷区宮坂3丁目2-24		
交通	小田急電鉄小田原線 経堂駅 徒歩4分 小田急電鉄小田原線 豪徳寺駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	46.98㎡	向き	東
築年月	1987年1月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] T-Support Club会費：19,800円 入居時鍵交換手数料：22,000円		
入居諸条件	子供可		
保証会社	必須 ・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料：賃料等の50%、月額支払手数料：賃料等の2026/8月～12月末まで大規模修繕工事実施予定 ペット不可、居室内喫煙不可、事務所利用不可、民泊不可)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月22日

No.1006256771

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86316号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%