

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	6,500円

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	34万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	A C T 下高井戸 306号室		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤4丁目42-15		
交通	東急世田谷線 下高井戸駅 徒歩2分 東急世田谷線 松原駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42.04㎡	向き	北東
築年月	2023年4月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 60,500円 I C ロック電池 (初回): 2,750円 D - r o o m C a r d キー料金: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(そ		
備考	自転車世帯一台まで(指定区画のみ) ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。【法人契約個人負担分について】法人契約とする場合、個人負担分の支払い方法は原則「カード決済」となります。 本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月22日

No.1006263309

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86316号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2107486

物件管理コード: 1125316034020000122762

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。