

# FOR RENT

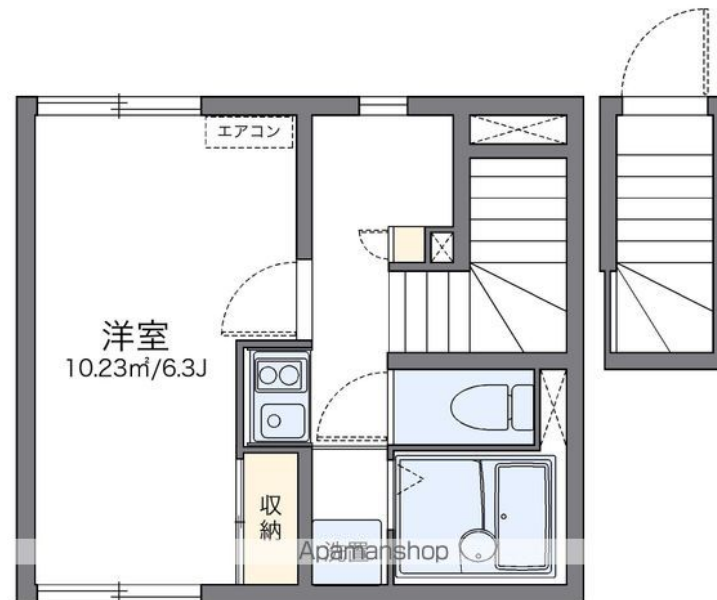
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 101,000円 | 6,500円 |

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 10.1万円      |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | レオネクストシオン北沢 202号室                                  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢 4丁目9-5                                   |      |             |
| 交通       | 小田急電鉄小田原線 下北沢駅 徒歩8分<br>小田急電鉄小田原線 東北沢駅 徒歩8分         |      |             |
| 間取詳細     |                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |             |
| 専有面積     | 23.31㎡                                             | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2013年2月5日                                          | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2026年9月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                              |      |             |
| 設備       | バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 トイレ有 温水洗浄便座 エアコン ネット専用回線 TVインターホン |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：26,680円 住宅保険料：26,680円                  |      |             |
| 入居諸条件    |                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須 家賃等の100%または120%                                 |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月10日

No.79730507

お問合せ先



東京都知事 (5) 第86316号  
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail : higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL : http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2107486

物件管理コード：1125316034020000122731

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。