

FOR RENT

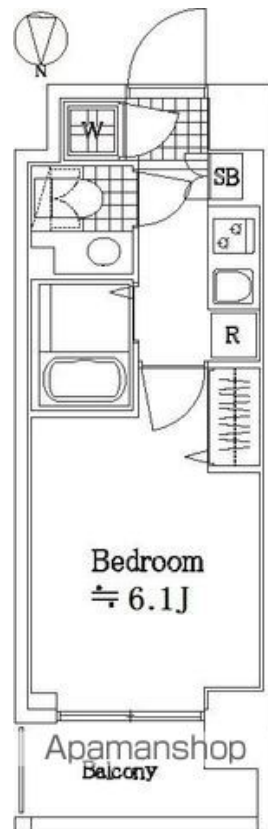
賃料	管理費等
82,000円	6,000円

オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	8.2万円	礼金	8.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセリア桜上水 102号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目10-4		
交通	京王電鉄京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王電鉄京王線 下高井戸駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 1階		
専有面積	20.27㎡	向き	北
築年月	2005年1月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 鍵交換費用: 29,700円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 ●保証会社必須(全保連・ジェイリース・GTN) 日本国籍の方: 初回保証料【賃料+管理		
備考	建物管理会社: 日本ハウズイング TEL: 03-4363-6616 駐車場・駐輪場・バイク置場、インターネット等の 共用設備は建物管理会社へご確認下さい。 駐車場: 有/駐輪場: 有/バイク置場: 有 クリーニング費(退去時支払): 50600円(税込)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月22日

No.75804333

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7-2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2107486

物件管理コード: 1125316034020000122715

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。