

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	7,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	30.6万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイム宮前 102号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目8-11		
交通	中央本線 西荻窪駅 徒歩16分 京王電鉄井の頭線 久我山駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.3畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.4㎡	向き	南
築年月	2017年2月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 60,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 D-roomCardキー料金: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(そ		
備考	ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月22日

No.1006268164

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7-2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%