

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	15.8万円	礼金	15.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハビオ明大前 602号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 2丁目 43-6		
交通	京王電鉄京王線 明大前駅 徒歩3分 京王電鉄京王線 下高井戸駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	28.86㎡	向き	南
築年月	2022年6月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 駆付けサポート 24: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初年度委託料: 賃料等合計額の40% (最低保証料 2万円) 2年目以降: 1年毎: 8,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.94342812

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%