

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 165,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 24時間緊急通報システム 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                 |      |        |
|----------|------------------------------------------------------|------|--------|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 16.5万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | 無      |
| 物件種別     | マンション                                                |      |        |
| 建物名・部屋番号 | A i f o r t . 永福町 203号室                              |      |        |
| 物件所在地    | 東京都杉並区永福3丁目48-7                                      |      |        |
| 交通       | 京王電鉄井の頭線 永福町駅 徒歩6分<br>京王電鉄井の頭線 西永福駅 徒歩7分             |      |        |
| 間取詳細     |                                                      |      |        |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 2階                                            |      |        |
| 専有面積     | 39.1㎡                                                | 向き   | 西      |
| 築年月      | 1990年3月1日                                            | 契約期間 | 24ヶ月   |
| 損害保険     |                                                      | 入居時期 | 相談     |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                |      |        |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別   |      |        |
| その他費用    | [一時金] 室内消毒代: 22,000円 鍵交換代: 26,950円 24時間サポート: 19,800円 |      |        |
| 入居諸条件    | 二人可                                                  |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の60%、1年毎に15,000円、口座振替手数料: 660円/月           |      |        |
| 備考       |                                                      |      |        |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.1006257558

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86316号  
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2107486

物件管理コード: 1125316034020000122610

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。