

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	2,000円

耐震構造 免震構造 耐火構造 閑静な住宅街 最上階 2F以上 ディンプルキー 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	13.8万円	礼金	13.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレンドリーHAMADAYAMA 301号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山3丁目25-14		
交通	京王電鉄井の頭線 浜田山駅 徒歩3分 京王電鉄井の頭線 西永福駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	49.68㎡	向き	南
築年月	2014年9月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 総賃料の1%		
備考	・制震装置「MGEO」により、地震の揺れを最大50%軽減いたします! ・最上階角部屋、設備の充実した築浅物件!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No.73402470

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7-2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%