

FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	9,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10.1万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	COLORS GARDEN 桜上水 402号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目9-1		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王線 下高井戸駅 徒歩9分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	30.17㎡	向き	南東
築年月	2005年9月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 トイレ有 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：49,500円 カードキー発行料：16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+8000円/月(そ		
備考	ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.1006240671

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7-2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%