

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 5,000円 |

最上階 2 F 以上 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |             |
|----------|---------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 8.5万円                                             | 礼金   | 8.5万円       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | クレセントセピアル 301号室                                   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区経堂 3丁目6-18                                 |      |             |
| 交通       | 小田急電鉄小田原線 経堂駅 徒歩6分<br>小田急電鉄小田原線 千歳船橋駅 徒歩12分       |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳)                                          |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                         |      |             |
| 専有面積     | 20.56㎡                                            | 向き   | 東           |
| 築年月      | 1999年11月1日                                        | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     |                                                   | 入居時期 | 2026年7月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                             |      |             |
| 設備       | システムキッチン IHクッキングヒーター ガスキッチン バス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 |      |             |
| その他費用    | [一時金] サポート 24 : 22,000円                           |      |             |
| 入居諸条件    |                                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回→総賃料の50%、収納代料→330円/月、更新料→10,000円/年 外国籍の場合    |      |             |
| 備考       |                                                   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.1006236607

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail : higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL : http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |