

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

内装リフォーム済 リノベーション 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	7.5万円	礼金	7.5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール松原 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原1丁目58-3		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩2分 京王線 明大前駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(11.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30.03㎡	向き	南
築年月	1955年1月	契約期間	定期借家契約 48ヶ月
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換：29,700円 抗菌施工代(課税対象)：10,890円 文書作成代：3,300円 [月次費用] HIRO安心サポートPLUS：1,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回賃料等60%、月額保証料2190円(住宅保険含む)		
備考	・ 駅徒歩2分の便利な立地! ・ H27年9月内外装全面リニューアル済み! ・ 広々11.5帖の洋室、設備も充実!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月29日

No.74324582



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付