

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	6,000円

外壁タイル張り オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	13.5万円	礼金	27万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フィカーサ上北沢 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢 5丁目35-2		
交通	京王電鉄京王線 八幡山駅 徒歩6分 京王電鉄京王線 芦花公園駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.89㎡	向き	南
築年月	2023年5月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 17,900円 鍵交換費用: 27,500円 室内清掃費用: 89,100円 [月次費用] 安心入居サポート(月): 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証加入料: 月支払総額の50%(家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料		
備考	オートロック・宅配BOX・浴室乾燥機など、人気設備充実! 光インターネット1ギガスピード利用料無料! パナソニックホームズのユアメゾン! 掲載情報と現況が異なる場合は現況を先		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.97392402

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付